

Acuerdo de adjudicación de concurso público para la “CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE GAS EN DISTINTAS DEPENDENCIAS GESTIONADAS POR SERVICIOS FUNERARIOS DE MADRID (EMPRESA MUNICIPAL DE SERVICIOS FUNERARIOS Y CEMENTERIOS DE MADRID, S.A.)” EXPEDIENTE SFC/2021/00012”

ANTECEDENTES:

I.- Con fecha 7 de mayo de 2021 se publicó en el perfil del contratante, y en la Plataforma de Contratación del Sector Público, las bases del concurso para la **“Contratación de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de gas en distintas dependencias gestionadas por Servicios Funerarios de Madrid. - Expdte: SFC/2021/00012”** mediante procedimiento abierto simplificado de tramitación ordinaria.

II.- Finalizado el plazo de admisión de proposiciones, las ofertas electrónicas presentadas fueron:

- CIF: B80441942 CEVIGAS, S.L.
- CIF: A48027056 ELEC NOR S.A.
- CIF: A78362761 NORMAGAS S.A.

III.- El día 26 de mayo de 2021 se efectuó en acto privado la apertura y descifrado del sobre Único que conforma la licitación que contenía la documentación relativa a la documentación administrativa y a los criterios cuantificables automáticamente. Una vez revisada la documentación administrativa, la mesa concluyó admitir a los tres licitadores y procedió a la valoración en base a los criterios cuantificables automáticamente fijados en el Pliego de Cláusulas Administrativas particulares que rige la licitación, de las ofertas presentadas que fueron las siguientes:

CIF: B80441942 CEVIGAS, S.L.

Mantenimiento preventivo:

Conceptos	Precio tipo anual	Precio ofertado	IVA	Total
Mantenimiento preventivo	18.000,00 €	12.600,00 €	2.646,00 €	15.246,00 €

Mantenimiento correctivo:

Concepto	Precio tipo	Precio ofertado	IVA	TOTAL
Importe por hora, incluyendo tiempo de desplazamiento (€/hora):				
Precio Hora de trabajo de Pareja de Técnicos (Técnico + ayudante)	62,50 €	43,75 €	9,19 €	52,94 €
Precio Hora de trabajo de Técnico	37,50 €	26,25 €	5,51 €	31,76 €
Precio Hora de trabajo de Ayudante	25,00 €	17,50 €	3,68 €	21,18 €
Precio Hora de trabajo de Jefe de Equipo, Responsable Técnico	65,00 €	45,50 €	9,56 €	55,06 €
Precio Hora de trabajo de Ingeniero	70,00 €	49,00 €	10,29 €	59,29 €
Desplazamientos (€/km)				
En vehículo propio	0,35 €	0,25 €	0,05 €	0,30 €
SERVICIO 24 HORAS (Visita)				

Asistencias Nocturnas, sábados y festivos	150,00 €	105,00 €	22,05 €	127,05 €
	410,35 €	287,25 €	60,32 €	347,57 €

Mantenimiento correctivo – materiales:

DESCRIPCION	Precio tipo unidad	Precio ofertado	IVA	Total
Reparación de fugas en tuberías de cobre hasta 54 mm.	395,00 €	276,50 €	58,07 €	334,57 €
Reparación de fugas en tuberías de acero hasta 2".	335,00 €	234,50 €	49,25 €	283,75 €
Sustitución de llaves de gas desde 1 ¼" hasta 2".	240,00 €	168,00 €	35,28 €	203,28 €
Colocación de llaves de gas desde 1 ¼" hasta 2".	240,00 €	168,00 €	35,28 €	203,28 €
Sustitución de llaves de gas hasta 1".	195,00 €	136,50 €	28,67 €	165,17 €
Colocación de llaves de gas hasta 1".	195,00 €	136,50 €	28,67 €	165,17 €
Conexión de aparatos hasta 1,5 mts tubería de cobre entre 35 y 54 mm.	160,00 €	112,00 €	23,52 €	135,52 €
Conexión de aparatos hasta 1,5 mts tubería de cobre entre 15 y 28 mm.	145,00 €	101,50 €	21,32 €	122,82 €
Colocación de conducto de evacuación aluminio hasta 130 mm.	230,00 €	161,00 €	33,81 €	194,81 €
Colocación deflector aluminio hasta 130 mm.	220,00 €	154,00 €	32,34 €	186,34 €
Modificación de trazado de tubería de cobre entre 35 y 54 mm.	455,00 €	318,50 €	66,89 €	385,39 €
Modificación de trazado de tubería de cobre entre 15 y 28 mm.	205,00 €	143,50 €	30,14 €	173,64 €
Colocación de flexibles de acero inox. tipo presinox de ½" hasta 1 mt.	195,00 €	136,50 €	28,67 €	165,17 €
Colocación de flexibles de acero inox. tipo presinox de ¾" hasta 1 mt.	220,00 €	154,00 €	32,34 €	186,34 €
Colocación de flexibles presinox blindado acero inox. de ½" hasta 1 mt.	195,00 €	136,50 €	28,67 €	165,17 €
Colocación de flexibles presinox blindado acero inox. de ¾" hasta 1 mt.	220,00 €	154,00 €	32,34 €	186,34 €
Colocación de flexibles presinox válvula acero inox. de ½" hasta 1 mt.	195,00 €	136,50 €	28,67 €	165,17 €
Colocación de regulador de gas propano-butano hasta caudal 10 kg/h.	370,00 €	259,00 €	54,39 €	313,39 €
Colocación de regulador de botella de propano-butano doméstica.	335,00 €	234,50 €	49,25 €	283,75 €
Abrir ventilación en cristal (secc. 100 cm2)	385,00 €	269,00 €	56,49 €	325,49 €
Abrir ventilación en pared-tabique (secc. 100 cm2)	95,00 €	95,00 €	19,95 €	114,95 €
Abrir ventilación en muro (secc. 100 cm2)	95,00 €	95,00 €	19,95 €	114,95 €
Enfundar tuberías.	75,00 €	52,50 €	11,03 €	63,53 €
Reparar fugas en tuberías de cobre hasta 54 mm.	395,00 €	276,50 €	58,07 €	334,57 €
Reparar fugas en tuberías de acero hasta 2".	335,00 €	234,50 €	49,25 €	283,75 €
Realizar pasamuros.	55,00 €	55,00 €	11,55 €	66,55 €
Modificar trazado de instalación.	300,00 €	210,00 €	44,10 €	254,10 €
Realizar ventilación conducida.	550,00 €	385,00 €	80,85 €	465,85 €
Sustituir llave de gas hasta 28mm.	225,00 €	157,50 €	33,08 €	190,58 €
Colocar llave de gas hasta 28mm.	225,00 €	157,50 €	33,08 €	190,58 €
Colocar deflector hasta 130mm.	220,00 €	154,00 €	32,34 €	186,34 €
Colocar conductos de evacuación en aluminio hasta 130mm.	230,00 €	161,00 €	33,81 €	194,81 €
Conectar aparatos con máximo 1,5 mts. tubería de cobre hasta 28 mm.	160,00 €	112,00 €	23,52 €	135,52 €
Conectar aparatos con máximo 1,5 mts. tubería de cobre hasta 54 mm.	160,00 €	112,00 €	23,52 €	135,52 €
Colocación tubería trenzada para bunsens.	195,00 €	136,50 €	28,67 €	165,17 €
Sustitución de ánodos a acumuladores a gas.	1.000,00 €	850,00 €	178,50 €	1.028,50 €
	9.445,00 €	6.834,50 €	1.435,25 €	8.269,75 €

Mejora en el tiempo de presencia física en los avisos de asistencia técnica del mantenimiento:

Presencia física en media hora desde la recepción del aviso	X
Presencia física a la hora desde la recepción del aviso	
Presencia física a las dos horas desde la recepción del aviso	
Presencia física a las tres horas desde la recepción del aviso	

CIF: A48027056 ELECNOR S.A.

Mantenimiento preventivo:

Conceptos	Precio tipo anual	Precio ofertado	IVA	Total
Mantenimiento preventivo	18.000,00 €	11.340,00 €	2.381,40 €	13.721,40 €

Mantenimiento correctivo:

Concepto	Precio tipo	Precio ofertado	IVA	TOTAL
Importe por hora, incluyendo tiempo de desplazamiento (€/hora):				
Precio Hora de trabajo de Pareja de Técnicos (Técnico + ayudante)	62,50 €	39,38 €	8,27 €	47,65 €
Precio Hora de trabajo de Técnico	37,50 €	23,63 €	4,96 €	28,59 €
Precio Hora de trabajo de Ayudante	25,00 €	15,75 €	3,31 €	19,06 €
Precio Hora de trabajo de Jefe de Equipo, Responsable Técnico	65,00 €	40,95 €	8,60 €	49,55 €
Precio Hora de trabajo de Ingeniero	70,00 €	44,10 €	9,26 €	53,36 €
Desplazamientos (€/km)				
En vehículo propio	0,35 €	0,22 €	0,05 €	0,27 €
SERVICIO 24 HORAS (Visita)				
Asistencias Nocturnas, sábados y festivos	150,00 €	94,50 €	19,85 €	114,35 €
	410,35 €	258,53 €	54,29 €	312,82 €

Mantenimiento correctivo – materiales:

DESCRIPCION	Precio tipo unidad	Precio ofertado	IVA	Total
Reparación de fugas en tuberías de cobre hasta 54 mm.	395,00 €	248,85 €	52,26 €	301,11 €
Reparación de fugas en tuberías de acero hasta 2".	335,00 €	211,05 €	44,32 €	255,37 €
Sustitución de llaves de gas desde 1 ¼" hasta 2".	240,00 €	151,20 €	31,75 €	182,95 €
Colocación de llaves de gas desde 1 ¼" hasta 2".	240,00 €	151,20 €	31,75 €	182,95 €
Sustitución de llaves de gas hasta 1".	195,00 €	122,85 €	25,80 €	148,65 €
Colocación de llaves de gas hasta 1".	195,00 €	122,85 €	25,80 €	148,65 €
Conexión de aparatos hasta 1,5 mts tubería de cobre entre 35 y 54 mm.	160,00 €	100,80 €	21,17 €	121,97 €
Conexión de aparatos hasta 1,5 mts tubería de cobre entre 15 y 28 mm.	145,00 €	91,35 €	19,18 €	110,53 €
Colocación de conducto de evacuación aluminio hasta 130 mm.	230,00 €	144,90 €	30,43 €	175,33 €
Colocación deflector aluminio hasta 130 mm.	220,00 €	138,60 €	29,11 €	167,71 €
Modificación de trazado de tubería de cobre entre 35 y 54 mm.	455,00 €	286,65 €	60,20 €	346,85 €
Modificación de trazado de tubería de cobre entre 15 y 28 mm.	205,00 €	129,15 €	27,12 €	156,27 €
Colocación de flexibles de acero inox. tipo presinox de ½" hasta 1 mt.	195,00 €	122,85 €	25,80 €	148,65 €
Colocación de flexibles de acero inox. tipo presinox de ¾" hasta 1 mt.	220,00 €	138,60 €	29,11 €	167,71 €
Colocación de flexibles presinox blindado acero inox. de ½" hasta 1 mt.	195,00 €	122,85 €	25,80 €	148,65 €
Colocación de flexibles presinox blindado acero inox. de ¾" hasta 1 mt.	220,00 €	138,60 €	29,11 €	167,71 €
Colocación de flexibles presinox válvula acero inox. de ½" hasta 1 mt.	195,00 €	122,85 €	25,80 €	148,65 €
Colocación de regulador de gas propano-butano hasta caudal 10 kg/h.	370,00 €	233,10 €	48,95 €	282,05 €
Colocación de regulador de botella de propano-butano doméstica.	335,00 €	211,05 €	44,32 €	255,37 €
Abrir ventilación en cristal (secc. 100 cm2)	385,00 €	242,55 €	50,94 €	293,49 €
Abrir ventilación en pared-tabique (secc. 100 cm2)	95,00 €	59,85 €	12,57 €	72,42 €
Abrir ventilación en muro (secc. 100 cm2)	95,00 €	59,85 €	12,57 €	72,42 €
Enfundar tuberías.	75,00 €	47,25 €	9,92 €	57,17 €
Reparar fugas en tuberías de cobre hasta 54 mm.	395,00 €	248,85 €	52,26 €	301,11 €
Reparar fugas en tuberías de acero hasta 2".	335,00 €	211,05 €	44,32 €	255,37 €
Realizar pasamuros.	55,00 €	34,65 €	7,28 €	41,93 €
Modificar trazado de instalación.	300,00 €	189,00 €	39,69 €	228,69 €
Realizar ventilación conducida.	550,00 €	346,50 €	72,77 €	419,27 €
Sustituir llave de gas hasta 28mm.	225,00 €	141,75 €	29,77 €	171,52 €
Colocar llave de gas hasta 28mm.	225,00 €	141,75 €	29,77 €	171,52 €
Colocar deflector hasta 130mm.	220,00 €	138,60 €	29,11 €	167,71 €
Colocar conductos de evacuación en aluminio hasta 130mm.	230,00 €	144,90 €	30,43 €	175,33 €
Conectar aparatos con máximo 1,5 mts. tubería de cobre hasta 28 mm.	160,00 €	100,80 €	21,17 €	121,97 €
Conectar aparatos con máximo 1,5 mts. tubería de cobre hasta 54 mm.	160,00 €	163,80 €	34,40 €	198,20 €
Colocación tubería trenzada para bunsens.	195,00 €	122,85 €	25,80 €	148,65 €
Sustitución de ánodos a acumuladores a gas.	1.000,00 €	630,00 €	132,30 €	762,30 €
	9.445,00 €	6.013,35 €	1.262,80 €	7.276,15 €

Mejora en el tiempo de presencia física en los avisos de asistencia técnica del mantenimiento:

Presencia física en media hora desde la recepción del aviso	X
Presencia física a la hora desde la recepción del aviso	
Presencia física a las dos horas desde la recepción del aviso	
Presencia física a las tres horas desde la recepción del aviso	

CIF: A78362761 NORMAGAS S.A.

Mantenimiento preventivo:

Conceptos	Precio tipo anual	Precio ofertado	IVA	Total
Mantenimiento preventivo	18.000,00 €	12.150,00 €	2.551,50 €	14.701,50 €

Mantenimiento correctivo:

Concepto	Precio tipo	Precio ofertado	IVA	TOTAL
Importe por hora, incluyendo tiempo de desplazamiento (€/hora):				
Precio Hora de trabajo de Pareja de Técnicos (Técnico + ayudante)	62,50 €	48,44 €	10,17 €	58,61 €
Precio Hora de trabajo de Técnico	37,50 €	29,06 €	6,10 €	35,17 €
Precio Hora de trabajo de Ayudante	25,00 €	19,38 €	4,07 €	23,44 €
Precio Hora de trabajo de Jefe de Equipo, Responsable Técnico	65,00 €	50,38 €	10,58 €	60,95 €
Precio Hora de trabajo de Ingeniero	70,00 €	54,25 €	11,39 €	65,64 €
Desplazamientos (€/km)				
En vehículo propio	0,35 €	0,27 €	0,06 €	0,33 €
SERVICIO 24 HORAS (Visita)				
Asistencias Nocturnas, sábados y festivos	150,00 €	150,00 €	31,50 €	181,50 €
	410,35 €	351,78 €	73,87 €	425,64 €

Mantenimiento correctivo – materiales:

DESCRIPCION	Precio tipo unidad	Precio ofertado	IVA	Total
Reparación de fugas en tuberías de cobre hasta 54 mm.	395,00 €	306,13 €	64,29 €	370,41 €
Reparación de fugas en tuberías de acero hasta 2".	335,00 €	259,63 €	54,52 €	314,15 €
Sustitución de llaves de gas desde 1 ¼" hasta 2".	240,00 €	186,00 €	39,06 €	225,06 €
Colocación de llaves de gas desde 1 ¼" hasta 2".	240,00 €	186,00 €	39,06 €	225,06 €
Sustitución de llaves de gas hasta 1".	195,00 €	151,13 €	31,74 €	182,86 €
Colocación de llaves de gas hasta 1".	195,00 €	151,13 €	31,74 €	182,86 €
Conexión de aparatos hasta 1,5 mts tubería de cobre entre 35 y 54 mm.	160,00 €	124,00 €	26,04 €	150,04 €
Conexión de aparatos hasta 1,5 mts tubería de cobre entre 15 y 28 mm.	145,00 €	112,38 €	23,60 €	135,97 €
Colocación de conducto de evacuación aluminio hasta 130 mm.	230,00 €	178,25 €	37,43 €	215,68 €
Colocación deflector aluminio hasta 130 mm.	220,00 €	170,50 €	35,81 €	206,31 €
Modificación de trazado de tubería de cobre entre 35 y 54 mm.	455,00 €	352,63 €	74,05 €	426,68 €
Modificación de trazado de tubería de cobre entre 15 y 28 mm.	205,00 €	158,88 €	33,36 €	192,24 €
Colocación de flexibles de acero inox. tipo presinox de ½" hasta 1 mt.	195,00 €	151,13 €	31,74 €	182,86 €

Colocación de flexibles de acero inox. tipo presinox de ¾" hasta 1 mt.	220,00 €	170,50 €	35,81 €	206,31 €
Colocación de flexibles presinox blindado acero inox. de ½" hasta 1 mt.	195,00 €	151,13 €	31,74 €	182,86 €
Colocación de flexibles presinox blindado acero inox. de ¾" hasta 1 mt.	220,00 €	170,50 €	35,81 €	206,31 €
Colocación de flexibles presinox válvula acero inox. de ½" hasta 1 mt.	195,00 €	151,13 €	31,74 €	182,86 €
Colocación de regulador de gas propano-butano hasta caudal 10 kg/h.	370,00 €	286,75 €	60,22 €	346,97 €
Colocación de regulador de botella de propano-butano doméstica.	335,00 €	259,63 €	54,52 €	314,15 €
Abrir ventilación en cristal (secc. 100 cm2)	385,00 €	298,38 €	62,66 €	361,03 €
Abrir ventilación en pared-tabique (secc. 100 cm2)	95,00 €	73,63 €	15,46 €	89,09 €
Abrir ventilación en muro (secc. 100 cm2)	95,00 €	73,63 €	15,46 €	89,09 €
Enfundar tuberías.	75,00 €	58,13 €	12,21 €	70,33 €
Reparar fugas en tuberías de cobre hasta 54 mm.	395,00 €	306,13 €	64,29 €	370,41 €
Reparar fugas en tuberías de acero hasta 2".	335,00 €	259,63 €	54,52 €	314,15 €
Realizar pasamuros.	55,00 €	42,63 €	8,95 €	51,58 €
Modificar trazado de instalación.	300,00 €	232,50 €	48,83 €	281,33 €
Realizar ventilación conducida.	550,00 €	426,25 €	89,51 €	515,76 €
Sustituir llave de gas hasta 28mm.	225,00 €	174,38 €	36,62 €	210,99 €
Colocar llave de gas hasta 28mm.	225,00 €	174,38 €	36,62 €	210,99 €
Colocar deflector hasta 130mm.	220,00 €	170,50 €	35,81 €	206,31 €
Colocar conductos de evacuación en aluminio hasta 130mm.	230,00 €	178,25 €	37,43 €	215,68 €
Conectar aparatos con máximo 1,5 mts. tubería de cobre hasta 28 mm.	160,00 €	124,00 €	26,04 €	150,04 €
Conectar aparatos con máximo 1,5 mts. tubería de cobre hasta 54 mm.	160,00 €	124,00 €	26,04 €	150,04 €
Colocación tubería trenzada para bunsens.	195,00 €	151,13 €	31,74 €	182,86 €
Sustitución de ánodos a acumuladores a gas.	1.000,00 €	775,00 €	162,75 €	937,75 €
	9.445,00 €	7.319,98 €	1.537,20 €	8.857,07 €

Mejora en el tiempo de presencia física en los avisos de asistencia técnica del mantenimiento:

Presencia física en media hora desde la recepción del aviso	X
Presencia física a la hora desde la recepción del aviso	
Presencia física a las dos horas desde la recepción del aviso	
Presencia física a las tres horas desde la recepción del aviso	

Valoración de las ofertas presentadas:

LICITADORES	CEVIGAS, S.L.	ELECNOR, S.A.	NORMAGAS, S.A.
SOBRE B: CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS O PORCENTAJES HASTA 100 PUNTOS			
Oferta económica: hasta 80 puntos	71,84	80,00	71,39
Mantenimiento preventivo	12.600,00 €	11.340,00 €	12.150,00 €
Ponderación 75% sobre el 80%	54,00	60,00	56,00
Mantenimiento correctivo	287,25 €	258,53 €	351,78 €
Ponderación 15% sobre el 80%	10,80	12,00	8,82
Mantenimiento correctivo - Materiales	6.834,50 €	6.013,35 €	7.319,98 €
Ponderación 10% sobre el 80%	7,04	8,00	6,57
Mejora tiempo presencia física: hasta 20 puntos	20	20	20
TOTAL PUNTUACION	91,84	100,00	91,39

Siendo por tanto la puntuación obtenida por las empresas licitadoras la siguiente:

Licitadores	Puntuación
ELECNOR, S.A.	100,00
CEVIGAS, S.L.	91,84
NORMAGAS, S.A..	91,39

A la vista de la puntuación obtenida, la Mesa de Contratación requirió a la empresa **ELECNOR, S.A** con CIF **A48027056** para que dentro del plazo de siete (7) días hábiles a contar desde el día siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presentase en el Departamento de Contratación y Compras de la Empresa Municipal de Servicios Funerarios y Cementerios de Madrid, S.A, la documentación requerida en el Pliego de Cláusulas Administrativas y poder proceder a la adjudicación definitiva y la formalización del contrato.

VII.- El día 9 de junio de 2021, la Mesa de Contratación se reunió telemáticamente una vez recibida la documentación requerida el día 8 de junio de 2021. Comprobada la validez de la misma, la Mesa propone al Órgano de Contratación la adjudicación del Expediente *SFC/2021/00012 para la “Contratación de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de gas en distintas dependencias gestionadas por Servicios Funerarios de Madrid”*, a la mercantil **ELECNOR, S.A** con CIF **A48027056** por ser la oferta más ventajosa de entre las recibidas y cumplir con la documentación exigida.

Así, a la vista de los antecedentes transcritos anteriormente, el Órgano de Contratación emite el siguiente **ACUERDO**:

PRIMERO. - Adjudicar el contrato para la **“Contratación de los servicios de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones de gas en distintas dependencias gestionadas por Servicios Funerarios de Madrid - Expdte: SFC/2021/00012”** a la mercantil **ELECNOR, S.A. (CIF: A48027056)** por el siguiente desglose de precios:

- **Mantenimiento preventivo:**

El importe máximo de este contrato por el concepto de mantenimiento preventivo asciende a la cantidad de **ONCE MIL TRESCIENTOS CUARENTA EUROS (11.340,00.-€) IVA no incluido**, al que corresponde por IVA la cantidad de **DOS MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS (2.381,40.-€)** lo que hace un total de **TRECE MIL SETECIENTOS VEINTIUN EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS (13.721,40.-€), IVA incluido**.

- **Mantenimiento correctivo:**

El importe máximo de este contrato por el concepto de mantenimiento correctivo es de **hasta ONCE MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS (11.755,30.-€) IVA no incluido**, al que corresponde por IVA la cantidad de **DOS MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS (2.468,61 €)** lo que hace un total de **CATORCE MIL DOSCIENTOS VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS (14.223,91-€), IVA incluido**.

Siendo el desglose de precios unitarios el siguiente:

Concepto	Precio tipo	Precio ofertado	IVA	TOTAL
Importe por hora, incluyendo tiempo de desplazamiento (€/hora):				
Precio Hora de trabajo de Pareja de Técnicos (Técnico + ayudante)	62,50 €	39,38 €	8,27 €	47,65 €
Precio Hora de trabajo de Técnico	37,50 €	23,63 €	4,96 €	28,59 €
Precio Hora de trabajo de Ayudante	25,00 €	15,75 €	3,31 €	19,06 €
Precio Hora de trabajo de Jefe de Equipo, Responsable Técnico	65,00 €	40,95 €	8,60 €	49,55 €
Precio Hora de trabajo de Ingeniero	70,00 €	44,10 €	9,26 €	53,36 €
Desplazamientos (€/km)				
En vehículo propio	0,35 €	0,22 €	0,05 €	0,27 €
SERVICIO 24 HORAS (Visita)				
Asistencias Nocturnas, sábados y festivos	150,00 €	94,50 €	19,85 €	114,35 €
	410,35 €	258,53 €	54,29 €	312,82 €

- **Mantenimiento correctivo – materiales:**

El importe máximo de este contrato por el concepto de mantenimiento correctivo – materiales es **hasta TRES MIL SEISCIENTOS EUROS (3.600,00.-€) IVA no incluido**, al que corresponde por IVA la cantidad de MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS (756,00.-€) lo que hace un total de **CUATRO MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS (4.356,00.-€), IVA incluido**

Siendo el desglose de precios unitarios el siguiente:

DESCRIPCION	Precio tipo unidad	Precio ofertado	IVA	Total
Reparación de fugas en tuberías de cobre hasta 54 mm.	395,00 €	248,85 €	52,26 €	301,11 €
Reparación de fugas en tuberías de acero hasta 2".	335,00 €	211,05 €	44,32 €	255,37 €
Sustitución de llaves de gas desde 1 ¼" hasta 2".	240,00 €	151,20 €	31,75 €	182,95 €
Colocación de llaves de gas desde 1 ¼" hasta 2".	240,00 €	151,20 €	31,75 €	182,95 €
Sustitución de llaves de gas hasta 1".	195,00 €	122,85 €	25,80 €	148,65 €
Colocación de llaves de gas hasta 1".	195,00 €	122,85 €	25,80 €	148,65 €
Conexión de aparatos hasta 1,5 mts tubería de cobre entre 35 y 54 mm.	160,00 €	100,80 €	21,17 €	121,97 €
Conexión de aparatos hasta 1,5 mts tubería de cobre entre 15 y 28 mm.	145,00 €	91,35 €	19,18 €	110,53 €
Colocación de conducto de evacuación aluminio hasta 130 mm.	230,00 €	144,90 €	30,43 €	175,33 €
Colocación deflector aluminio hasta 130 mm.	220,00 €	138,60 €	29,11 €	167,71 €
Modificación de trazado de tubería de cobre entre 35 y 54 mm.	455,00 €	286,65 €	60,20 €	346,85 €
Modificación de trazado de tubería de cobre entre 15 y 28 mm.	205,00 €	129,15 €	27,12 €	156,27 €
Colocación de flexibles de acero inox. tipo presinox de ½" hasta 1 mt.	195,00 €	122,85 €	25,80 €	148,65 €
Colocación de flexibles de acero inox. tipo presinox de ¾" hasta 1 mt.	220,00 €	138,60 €	29,11 €	167,71 €
Colocación de flexibles presinox blindado acero inox. de ½" hasta 1 mt.	195,00 €	122,85 €	25,80 €	148,65 €
Colocación de flexibles presinox blindado acero inox. de ¾" hasta 1 mt.	220,00 €	138,60 €	29,11 €	167,71 €
Colocación de flexibles presinox válvula acero inox. de ½" hasta 1 mt.	195,00 €	122,85 €	25,80 €	148,65 €
Colocación de regulador de gas propano-butano hasta caudal 10 kg/h.	370,00 €	233,10 €	48,95 €	282,05 €
Colocación de regulador de botella de propano-butano doméstica.	335,00 €	211,05 €	44,32 €	255,37 €
Abrir ventilación en cristal (secc. 100 cm2)	385,00 €	242,55 €	50,94 €	293,49 €

Abrir ventilación en pared-tabique (secc. 100 cm2)	95,00 €	59,85 €	12,57 €	72,42 €
Abrir ventilación en muro (secc. 100 cm2)	95,00 €	59,85 €	12,57 €	72,42 €
Enfundar tuberías.	75,00 €	47,25 €	9,92 €	57,17 €
Reparar fugas en tuberías de cobre hasta 54 mm.	395,00 €	248,85 €	52,26 €	301,11 €
Reparar fugas en tuberías de acero hasta 2".	335,00 €	211,05 €	44,32 €	255,37 €
Realizar pasamuros.	55,00 €	34,65 €	7,28 €	41,93 €
Modificar trazado de instalación.	300,00 €	189,00 €	39,69 €	228,69 €
Realizar ventilación conducida.	550,00 €	346,50 €	72,77 €	419,27 €
Sustituir llave de gas hasta 28mm.	225,00 €	141,75 €	29,77 €	171,52 €
Colocar llave de gas hasta 28mm.	225,00 €	141,75 €	29,77 €	171,52 €
Colocar deflector hasta 130mm.	220,00 €	138,60 €	29,11 €	167,71 €
Colocar conductos de evacuación en aluminio hasta 130mm.	230,00 €	144,90 €	30,43 €	175,33 €
Conectar aparatos con máximo 1,5 mts. tubería de cobre hasta 28 mm.	160,00 €	100,80 €	21,17 €	121,97 €
Conectar aparatos con máximo 1,5 mts. tubería de cobre hasta 54 mm.	160,00 €	163,80 €	34,40 €	198,20 €
Colocación tubería trenzada para bunsens.	195,00 €	122,85 €	25,80 €	148,65 €
Sustitución de ánodos a acumuladores a gas.	1.000,00 €	630,00 €	132,30 €	762,30 €
	9.445,00 €	6.013,35 €	1.262,80 €	7.276,15 €

El tiempo de presencia física en los avisos de asistencia técnica del mantenimiento será en media hora.

SEGUNDO. - Esta adjudicación se realiza a favor de la empresa que ha presentado la oferta más ventajosa entre todas las presentadas y que cumple con todos los requisitos exigidos en el Pliego de Cláusulas Administrativas y con la documentación exigida

Madrid, a 10 de junio de 2021

Fdo.: D. Fernando Sánchez González
Gerente SFM